

DOHODA O SKONČENÍ NÁJMU ČASTI POZEMKU
uzavretá v zmysle Čl. II. ods. 2 písm. a) Nájomnej zmluvy 668/2018 zo dňa 31.10.2018
medzi účastníkmi

1. Prenajíateľ:

Obchodné meno: MBB a.s.
Sídlo: ČSA 26, 974 01 Banská Bystrica
V zastúpení: Ing. Dušan Argaláš – predseda predstavenstva
Mgr. Zuzana Detková – člen predstavenstva
IČO: 36 039 225
DIČ: 20200093504
IČ DPH: SK2020093504
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s., Bratislava
Číslo účtu v tvare IBAN: SK36 0900 0000 0051 1798 1837
Registrácia: Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri vedenom
Okresným súdom Banská Bystrica, oddiel: Sa, vložka č. 601/S
(ďalej len ako „prenajíateľ“)

a

2. Nájomca:

Meno a priezvisko: Marta Kollárová
Nar.:
Trvale bytom: _____

(ďalej len ako „nájomca“)

(ďalej spoločne len ako „zmluvné strany“)

Čl. I.

Prenajíateľ je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti: pozemku v Banskej Bystrici v katastrálnom území Sásová, ktorý je zapísaný v katastri nehnuteľností, vedenom Okresným úradom, Banská Bystrica, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 2457 ako parcela registra „C“ KN č. 2495/129 o výmere 2451 m², druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria.

Nájomca je na základe Nájomnej zmluvy 668/2018 zo dňa 31.10.2018 nájomcom časti pozemku – parcely registra „C“ KN č. 2495/129, situovanej v zádverí vchodu bytového domu na Rudohorskej ul. č. 27, o výmere 15,96 m². Nájomná zmluva č. 668/2018 zo dňa 31.10.2018 bola uzavretá s účinnosťou od 01.11.2018 na dobu neurčitú.

Čl. II.

Prenajíateľ a nájomca sa na základe návrhu nájomcu vzájomne dohodli na zániku nájmu časti pozemku – parcely registra „C“ KN č. 2495/129, situovaného v zádverí vchodu bytového domu na Rudohorskej ul. č. 27, o výmere 15,96 m² v zmysle Čl. II. ods. 2. písm. a) Nájomnej zmluvy 668/2018 zo dňa 31.10.2018 ku dňu **31.05.2024**.

Čl. III.

Zmluvné strany tejto Dohody vyhlasujú, že sa s obsahom tejto Dohody oboznámili, sú si vedomí právnych následkov z nej vyplývajúcich, túto Dohodu uzatvárajú slobodne, vážne, bez nátlaku, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi na tejto Dohode. Zároveň vyhlasujú, že sú oprávnení s predmetom tejto Dohody nakladať, ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená a právny úkon bol urobený v predpísanej forme.

Táto Dohoda je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých Prenajíateľ obdrží dva rovnopisy tejto Dohody a Nájomca obdrží jeden rovnopis tejto Dohody.

Táto Dohoda je v súlade s § 5a) zákona NR SR č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov povinne zverejňovanou zmluvou. Táto Dohoda nadobúda platnosť dňom podpísania tejto Dohody poslednou zmluvnou stranou tejto Dohody a účinnosť nadobúda v súlade s § 47a ods. 1. Občianskeho zákonníka v platnom znení dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády Slovenskej Republiky.

V Banskej Bystrici, dňa 29.05.2024

Prenajíateľ :

Nájomca :

.....
MBB a.s.
Ing. Dušan Argaláš
predseda predstavenstva

.....
Marta Kollárová

.....
MBB a.s.
Mgr. Zuzana Detková
člen predstavenstva